

RÉSIDENCE STUDÉLITES CÉZANNE À VALENCE

studélites
RÉSIDENCES

STUD
LIVE



LES + DE LA RÉSIDENCE

- ✓ En centre-ville de Valence,
- ✓ Commerces à proximité de la résidence.
- ✓ À 5 minutes à pied du Pôle Universitaire Latour-Maubourg (Université Pierre Mendès-France et Université Stendhal).
- ✓ À 15 mn à pied de l'IUFM de Valence.
- ✓ À 10 mn à pied de la gare de Valence.
- ✓ Un accès sécurisé avec un digicode.

EQUIPEMENTS & SERVICES

Inclus					
Accueil	Digicode	Vidéosurveillance	Local à vélo	Cafétéria	
Ping-Pong	Babyfoot	Matériels de prêt	Smart TV		
supplément					
Ménage	Petit-déjeuner				
Stud'Club					
Salle de sport	Laverie	Sauna	Internet	Parking	



CÉZANNE

14, rue Jean-Louis Barrault
26000 VALENCE

infos : studelites.com



RÉSERVEZ
DÈS
MAINTENANT

EXEMPLES DE PRIX* ALS possible (caf.fr)

Type	Surface m ²	Loyer/ mois ⁽¹⁾ en €	Charges/ mois ⁽²⁾ en €	Dépôt garantie en €	Frais dossier en €	
Studio	Mini	19,50	341,10	41,51	382,61	200,00
	Maxi	27,50	427,92	41,51	469,43	200,00
Duplex	Mini	29,50	447,39	67,47	514,86	300,00
	Maxi	47,50	517,05	67,47	584,52	300,00

Chauffage électrique et ballon d'eau chaude individuel

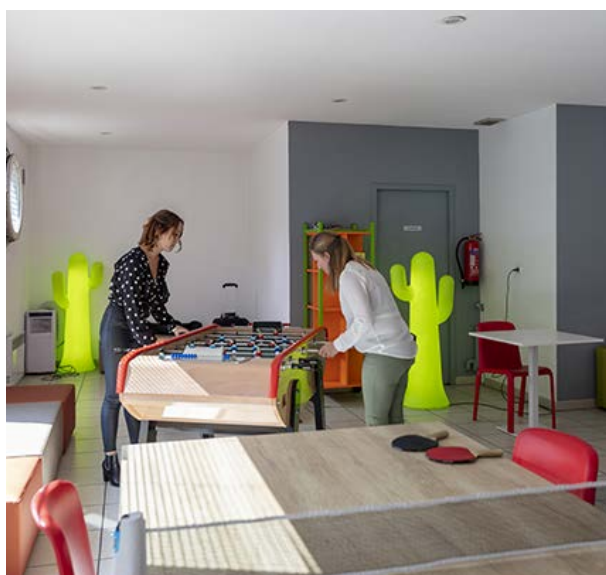
* Le montant du loyer est donné à titre indicatif et peut varier en fonction de la superficie, de l'étage et de l'exposition. Tarifs en vigueur au 01/07/2020 (non contractuels).
(1) Loyer mensuel TTC hors charges. (2) Charges mensuelles forfaitaires TTC (incluant pas (non exhaustif) : impôts et taxes, électricité, chauffage, forfait Stud'Club. (3) Frais de dossier forfaitaires TTC.

Lignes 06 - 08 : arrêt Chabeuil
 Lignes C1-08-14-15 : arrêt Marne

À 5 minutes du Pôle Universitaire Latour-Maubourg (Université Pierre Mendès-France et Université Stendhal).

Au pied des commerces.
À 15 mn de l'IUFM de Valence.
À 5 mn d'un cinéma.
À 10 mn de la piscine Jean Pommier – Polygone.
À 10 mn de la gare de Valence.
À 5 mn du Lux, Scène nationale de Valence.

À 10 mn de l'IFSI de Valence.
À proximité de l'A7 (autoroute du Soleil).



DESRIPTIF D'UN APPARTEMENT TYPE* :

Mobilier Complet :

- Une banquette lit (90x200cm) avec dossier version jour/nuit, oreiller, couette.
- Un grand bureau avec bibliothèque murale.
- Un fauteuil.
- Une table deux places + deux chaises.
- Une kitchenette équipée : (évier, plaques électriques, réfrigérateur, micro-ondes*, kit vaisselle).
- Salle d'eau avec baignoire ou douche et WC.
- Prises TV et téléphone, compteur électrique individuel.

*Selon appartement

SUD-EST